

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №****2018. г.****г. Краснодар**

Булатов Алексей Владимирович, в дальнейшем именуемый Подрядчик, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу и сдать ее результат по акту Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты работы и оплатить.
- 1.2. Подрядчик обязуется выполнить следующую работу: отделочные работы квартиры согласно приложению №1 по адресу: Г. Краснодар. \_\_\_\_\_
- 1.3. Подрядчик выполняет работу из материалов Подрядчика, Заказчика.
- 1.4. Качество материалов должно соответствовать ГОСТ, сертификатам соответствия.
- 1.5. Срок выполнения работ с \_\_\_\_\_ 2018. до \_\_\_\_\_
- 1.6. Работа считается выполненной после подписания акта приемки выполненных работ Заказчиком Подрядчику. Днем сдачи работы считается дата подписания акта выполненных работ.
- 1.7. Гарантия на все выполненные работы составляет два года с момента сдачи объекта и подписание актов.

**2. Права и обязанности сторон.****Подрядчик обязан:**

- 2.1. Выполнить работу с надлежащим качеством.
- 2.2. Выполнить работу в срок, указанный в п.1.5. договора и сдать работу по акту
- 2.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, ухудшившие работы, в течение 5 дней.

**Заказчик обязан:**

- 2.4. Оплатить работу в пятидневный срок после подписания акта выполненных работ.

**Заказчик имеет право:**

- 2.5. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.
- 2.6. Отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Подрядчику, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Подрядчиком извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

**3. Цена договора и порядок расчетов.**

- 3.1. Цена настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ рублей.
- 3.2. Предоплата до начала работ на приобретение материалов составляет \_\_\_\_\_ рублей.  
В цену Договора включены все расходы и издержки Подрядчика, необходимые для выполнения работ.
- 3.3. Уплата Заказчиком Подрядчику цены договора осуществляется путем наличных расчетов.



#### 4. Ответственность сторон.

4.1. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком некачественно, Заказчик по своему выбору требует от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

4.2. В случае предоставления Заказчиком материалов ненадлежащего качества Подрядчик приостанавливает работу, составляет акт и требует замены материалов на качественные в разумные сроки.

4.3. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

#### 5. Заключительные положения.

5.1. Вносимые в договор изменения и дополнения рассматриваются сторонами в 10-ти дневный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждого из сторон.

5.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим гражданским законодательством.

Приложение: №1 к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2018.

#### 6. Почтовые адреса и банковские реквизиты сторон.

**Подрядчик:**

**Заказчик:**

Булатов Алексей Владимирович  
30007 г. Краснодар, пр. 2 Нефтезаводской,  
Дом 4, корп. 1, кв. 4  
Т. 8918.322.14.10

---

**Булатов А.В.**